

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi, 27 mai 2010, cu ocazia desfășurării ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Tășnad.

Sunt prezenți 14 din cei 15 consilieri locali. Lipsește domnul consilier Astalîș Ionel.

Domnul Szilagyi Ștefan, decanul de vârstă al consilierilor locali, propune alegerea președintelui de ședință.

Este propusă și aleasă ca președinte de ședință, cu 14 voturi „pentru”, din 14 voturi exprimate, doamna consilier Mihai Ildico, adoptându-se hotărârea corespunzătoare.

Președintele de ședință dă cuvântul domnului Lombrea Valer, secretarul orașului, pentru a prezenta și supune la vot procesul-verbal al ședinței anterioare.

Domnul Lombrea Valer, secretarul orașului, menționează că procesul-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local din data de 29 aprilie 2010 a fost pus la dispoziția consilierilor pentru a fi studiat și, drept urmare, întreabă dacă sunt obiecțiuni în legătură cu cele menționate în procesul-verbal.

Domnul Gozner Carol, consilier local, propune corectarea unei erori consemnate în procesul-verbal, atunci când a luat cuvântul cu referire la calitatea lucrărilor pe aleea de acces spre blocul construit prin Agenția Națională pentru Locuințe, când a făcut recomandarea ca lucrări de aceeași calitate să se realizeze și pe străzile din jurul Pieței Agroalimentare.

Domnul Lombrea Valer, secretarul orașului, supune la vot propunerea de mai sus.

Cu 14 voturi „pentru”, din 14 voturi exprimate, propunerea este aprobată.

Nefiind alte obiecțiuni, supune la vot procesul-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local din data de 29 aprilie 2010.

Cu 14 voturi „pentru”, din 14 voturi exprimate, procesul-verbal este aprobat.

Președintele de ședință prezintă proiectul ordinei de zi, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită, a unui teren, Inspectoratului Județean al Poliției de Frontieră Satu Mare

Inițiator: Veron Andrei-Ștefan, primarul orașului;

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de încheiere a exercițiului bugetar al orașului Tășnad pe anul 2009

Inițiator: Veron Andrei-Ștefan, primarul orașului;

3. Proiect de hotărâre privind rectificarea Bugetului local al orașului Tășnad pe anul 2010

Inițiator: Veron Andrei-Ștefan, primarul orașului;

4. Proiect de hotărâre privind acceptarea ofertei de donație a imobilului, curți construcții, în intravilan, în suprafață de 1.348 mp, înscris în Cartea Funciară nr.

100719 a Orașului Tășnad, având nr. cad. 100719, situat în orașul Tășnad, județul Satu Mare, făcută de Biserica Romano-Catolică Tășnad, cu sediul în orașul Tășnad, str. Lăcrămioarelor, nr. 36, jud. Satu Mare, având Încheierea de autentificare nr. 585 din data de 28 aprilie 2010

Inițiator: Veron Andrei-Ștefan, primarul orașului;

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Convenției de colaborare dintre orașul Tășnad și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului a Județului Satu Mare

Inițiator: Veron Andrei-Ștefan, primarul orașului;

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei cu repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii

Inițiator: Veron Andrei-Ștefan, primarul orașului;

7. Proiect de hotărâre atribuirea în folosință a terenului aferent Apartamentul nr. 1, Blocul nr. 36. din orașul Tășnad, Cartierul Zorilor

Inițiator: Veron Andrei-Ștefan, primarul orașului;

8. Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință a terenului aferent Apartamentului nr. 1., Blocul nr. 2. din orașul Tășnad, Cartierul Nicolae Iorga

Inițiator: Veron Andrei-Ștefan, primarul orașului;

9. Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință a terenului aferent Apartamentul nr. 1, Blocul nr. 41. din orașul Tășnad, Cartierul Zorilor

Inițiator: Veron Andrei-Ștefan, primarul orașului;

10. Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință a terenului aferent Apartamentul nr. 2, Blocul nr. 41. din orașul Tășnad, Cartierul Zorilor

Inițiator: Veron Andrei-Ștefan, primarul orașului;

11. Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință a terenului aferent Apartamentul nr. 3, Blocul nr. 41. din orașul Tășnad, Cartierul Zorilor

Inițiator: Veron Andrei-Ștefan, primarul orașului;

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea limitei intravilanului și a reglementărilor urbanistice privind zonificarea funcțională propusă în proiectul Planului Urbanistic General al orașului Tășnad

Inițiator: Veron Andrei-Ștefan, primarul orașului;

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu: „Modernizare restaurant, extindere terasa acoperită și realizare parcare în loc. Tășnad str. Lăcrămioarelor nr. 8, jud. Satu Mare”

Inițiator: Veron Andrei-Ștefan, primarul orașului;

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea condițiilor de dare în administrare a Serviciului de Salubritate al Orașului Tășnad

Inițiator: Veron Andrei-Ștefan, primarul orașului;

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea parcelării imobilului constând în teren, situate în Tășnad, str. Ștefan cel Mare, înscris în Cartea Funciară nr. 100839 a Orașului Tășnad, nr. cad. 1025/63/a/2/a/139

Inițiator: Veron Andrei-Ștefan, primarul orașului;

16. Raport privind deplasarea efectuată de Primarul Orașului Tășnad în misiune oficială în Regiunea Mazovia, Municipality Ujazd din Polonia

Prezintă: Veron Andrei-Ștefan, primarul orașului;

17. Prezentarea Cererii depuse de domnul Silaghi Cristian, înregistrată la Consiliul Local al Oraşului Tăşnad sub nr. 6397/2010

Prezintă: Veron Andrei-Ştefan, primarul oraşului.

Întreabă dacă sunt obiecţiuni sau completări la proiectul ordinii de zi.

Domnul Veron Andrei, primarul oraşului, propune completarea proiectului ordinii de zi cu încă un punct, care să devină punctul nr. 18: Proiect de hotărâre pentru completarea şi modificarea Hotărârii Consiliului Local al Oraşului Tăşnad nr. 44/2010 privind Programul de lucrări, pe anul 2010, cu modificările ulterioare.

Preşedintele de şedinţă supune la vot propunerea de mai sus.

Cu 14 voturi „pentru”, din 14 voturi exprimate, propunerea este aprobată.

Domnul Antal Romeo, consilier local, propune completarea proiectului ordinii de zi cu punctul nr. 19 – „Diverse”.

Preşedintele de şedinţă supune la vot propunerea de mai sus.

Cu 14 voturi „pentru”, din 14 voturi exprimate, propunerea este aprobată.

Nefiind alte propuneri, supune la vot proiectul ordinii de zi.

Cu 14 voturi „pentru”, din 14 voturi exprimate, ordinea de zi este aprobată.

Se trece la primul punct al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind darea în folosinţă gratuită, a unui teren, Inspectoratului Judeţean al Poliţiei de Frontieră Satu Mare.

Sunt prezentate: expunerea de motive, proiectul de hotărâre, raportul compartimentului de specialitate şi raportul comisiei de specialitate.

Reprezentantul Comisiei pentru activităţi sociale, culturale, culte, învăţământ, sănătate, familie, tineret, sport, turism, protecţia copilului, muncă, precum şi reprezentantul Comisiei pentru administraţie publică locală, juridică, de disciplină, ordine publică, amenajarea teritoriului, urbanism, gospodărie comunală, protecţia mediului, menţionează că acestea sunt împotriva proiectului de hotărâre, deoarece zona este foarte aglomerată, existând în imediata apropiere două instituţii şcolare, precum şi terenul de sport, unde elevii desfăşoară diverse activităţi.

La dezbateri se înscriu următorii:

Domnul Veron Andrei, primarul oraşului, informează că s-a prezentat o delegaţie a Inspectoratului Judeţean al Poliţiei de Frontieră Satu Mare care a solicitat un teren pentru amplasarea unui turn de comunicaţii lângă turnul de apă al oraşului Tăşnad, menţionând că antena nu va emite radiaţii nocive.

Precizează că darea în folosinţă a acestui teren este necesară, deoarece sistemul de comunicaţii reprezintă o parte importantă a lucrărilor de modernizare a frontierei de stat a României, finanţat de Uniunea Europeană, în vederea intrării în spaţiul Schoengen.

Domnul Schmidt Otto, consilier local, precizează că avizul Comisiei a fost negativ, deoarece în zona respectivă există mai multe surse de radiaţii considerate nocive pentru organism.

Domnul Horgoş Izidor, consilier local, precizează că în perimetrul respectiv există deja amplasate 4 antene pentru telecomunicaţii.

Propune găsirea unei alte locaţii.

Domnul Maier Călin, consilier local, menţionează că în proiectul de hotărâre nu este delimitată clar această suprafaţă de teren, coordonatele din cererea respectivă referindu-se de fapt la un punct.

Propune ca la expirarea contractelor să fie eliminate și antenele existente.

Arată că nu este de acord cu proiectul de hotărâre.

Domnul Bendel Iosif, consilier local, precizează că nu s-a putut determina locul terenului respectiv.

Președintele de ședință apreciază că dacă răspunsul la cerere este urgent, atunci un reprezentant al solicitantului ar fi trebuit să participe la ședință, pentru a da explicații, în special, de ce este necesară această antenă chiar în centrul orașului.

Constatând încheierea dezbaterilor la acest punct al ordinei de zi, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

Cu 14 voturi „împotrivă”, din 14 voturi exprimate, proiectul de hotărâre este respins.

Se trece la punctul nr. 2 al ordinei de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de încheiere a exercițiului bugetar al orașului Tășnad pe anul 2009.

Sunt prezentate: expunerea de motive, proiectul de hotărâre, raportul compartimentului de specialitate și raportul comisiei de specialitate.

Reprezentantul Comisiei pentru activități sociale, culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, tineret, sport, turism, protecția copilului, muncă, precum și reprezentantul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, ordine publică, amenajarea teritoriului, urbanism, gospodărie comunală, protecția mediului, menționează că acestea sunt de acord cu proiectul de hotărâre.

La dezbateri se înscriu următorii:

Domnișoara Oșan Adriana, șef Serviciu Financiar-Contabil, prezintă succint raportul compartimentului de specialitate.

Domnul Micu Horea, consilier local, remarcă faptul că, deși a solicitat mai demult clarificarea situației create prin existența unor datorii și creanțe reciproce între S.C. Someta S.A. Tășnad și Primăria Orașului Tășnad, acest lucru nu s-a realizat, societatea fiind cuprinsă în continuare pe lista datornicilor.

Solicită următoarele clarificări: la activitatea „Învățământ” valoarea cheltuielilor este mai mare decât valoarea plăților; la Capitolul 68.02 valoarea cheltuielilor de personal este mai mare decât valoarea plăților; dacă la proiectul de colectare a deșeurilor, comunele partenere și-au achitat partea de contribuții.

Domnișoara Oșan Adriana, șef Serviciu Financiar-Contabil, răspunzând antevorbitorului, face următoarele precizări: la Activitatea „Învățământ” nivelul cheltuielilor este mai mare decât nivelul plăților, deoarece sunt înregistrate cheltuielile cu amortizările, respectiv transferurile mijloacelor fixe între unitățile de învățământ; la Capitolul 68.02, diferența în plus la cheltuieli față de plăți reprezintă salariul aferent lunii decembrie pentru asistenții personali, salariu înregistrat în contabilitate pe luna decembrie 2009 și plătit în luna ianuarie 2010; contribuțiile comunelor au fost achitate de către majoritatea partenerilor, iar Consiliul Județean a asigurat sumele necesare plăților aferente taxei pe valoarea adăugată pentru cheltuielile efectuate în anul 2009.

Domnul Bendel Iosif, consilier local, propune prevenirea situațiilor de a se ajunge la datorii uriașe ale unor contribuabili și beneficiari ai unor servicii oferite de Consiliul Local.

Atrage atenția că în proiectul de hotărâre nu a găsit răspuns la problema referitoare la achiziționarea unor loturi de teren în vederea construirii de locuințe

pentru sinistrații de pe strada Petru Maior.

Domnișoara Oșan Adriana, șef Serviciu Financiar-Contabil, răspunzând antevorbitorului, menționează că acele loturi de teren au fost achiziționate, figurând în contul de execuție la Capitolul 70.02 „Servicii de dezvoltare publică”.

Domnul Bendel Iosif, consilier local, propune ca, în situația în care terenul a fost achiziționat, să se lotizeze și să se repartizeze celor îndreptățiți.

Sugerează ca și cărămida provenită din demolarea clădirii Primăriei să fie utilizată.

Doamna Maier Maria, șef Serviciu Public de Salubritate al Orașului Tășnad, precizează că restanțele provin de la fosta Direcție de Gospodărie Comunală și Locativă.

Președintele de ședință menționează că problema trebuia clarificată anul trecut.

Constatând încheierea dezbaterilor la acest punct al ordinei de zi, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

Cu 14 voturi „pentru”, din 14 voturi exprimate, hotărârea este adoptată.

Se trece la punctul nr. 3 al ordinei de zi: Proiect de hotărâre privind rectificarea Bugetului local al orașului Tășnad pe anul 2010.

Sunt prezentate: expunerea de motive, proiectul de hotărâre, raportul compartimentului de specialitate și raportul comisiei de specialitate.

Reprezentantul Comisiei pentru activități sociale, culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, tineret, sport, turism, protecția copilului, muncă, precum și reprezentantul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, ordine publică, amenajarea teritoriului, urbanism, gospodărie comunală, protecția mediului, menționează că acestea sunt de acord cu proiectul de hotărâre.

La dezbateri se înscriu următorii:

Domnișoara Oșan Adriana, șef Serviciu Financiar-Contabil, prezintă extrase din raportul compartimentului de specialitate.

Domnul Bendel Iosif, consilier local, apreciază preocuparea executivului în găsirea de noi surse de venituri.

Constatând încheierea dezbaterilor la acest punct al ordinei de zi, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

Cu 14 voturi „pentru”, din 14 voturi exprimate, hotărârea este adoptată.

Se trece la punctul nr. 4 al ordinei de zi: Proiect de hotărâre privind acceptarea ofertei de donație a imobilului, curți construcții, în intravilan, în suprafață de 1.348 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 100719 a Orașului Tășnad, având nr. cad. 100719, situat în orașul Tășnad, județul Satu Mare, făcută de Biserica Romano-Catolică Tășnad, cu sediul în orașul Tășnad, str. Lăcrămioarelor, nr. 36, jud. Satu Mare, având Încheierea de autentificare nr. 585 din data de 28 aprilie 2010.

Sunt prezentate: expunerea de motive, proiectul de hotărâre, raportul compartimentului de specialitate și raportul comisiei de specialitate.

Reprezentantul Comisiei pentru activități sociale, culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, tineret, sport, turism, protecția copilului, muncă, precum și reprezentantul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, ordine publică, amenajarea teritoriului, urbanism, gospodărie comunală, protecția mediului, menționează că acestea sunt de acord cu proiectul de hotărâre.

La dezbateri se înscriu următorii:

Domnul Veron Andrei, primarul oraşului, precizează că terenul este situat lângă Parohia Romano-Catolică, iar iniţiativa donaţiei se datorează şi faptului că donatoarea a demarat acţiunea de clarificare a situaţiilor terenurilor deţinute de aceasta, la Cartea Funciară.

Domnul Gozner Carol, consilier local, apreciază donaţia şi îşi exprimă nedumerirea că donatoarea nu a cerut nimic în schimb.

Domnul Lateş Eugen, consilier local, îşi exprimă aprecierea gestului făcut de Parohia Romano-Catolică Tăşnad, de a oferi comunităţii locale o suprafaţă de teren, cu titlu gratuit.

Constatând încheierea dezbaterilor la acest punct al ordinii de zi, preşedintele de şedinţă supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de iniţiator.

Cu 14 voturi „pentru”, din 14 voturi exprimate, hotărârea este adoptată.

Se trece la punctul nr. 5 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea Convenţiei de colaborare dintre oraşul Tăşnad şi Direcţia Generală de Asistenţă Socială şi Protecţia Copilului a Judeţului Satu Mare.

Sunt prezentate: expunerea de motive, proiectul de hotărâre, raportul compartimentului de specialitate şi raportul comisiei de specialitate.

Reprezentantul Comisiei pentru activităţi sociale, culturale, culte, învăţământ, sănătate, familie, tineret, sport, turism, protecţia copilului, muncă, precum şi reprezentantul Comisiei pentru administraţie publică locală, juridică, de disciplină, ordine publică, amenajarea teritoriului, urbanism, gospodărie comunală, protecţia mediului, menţionează că acestea sunt de acord cu proiectul de hotărâre.

La dezbateri iau cuvântul următorii:

Domnul Bendel Iosif, consilier local, atrage atenţia că în proiectul de hotărâre este vorba de patru persoane care vor participa la cursurile de instruire.

Domnul Păcurar Andrei, şef Serviciu Administraţie Publică Locală, răspunzând antevorbitorului, precizează că numărul de participanţi a fost clarificat printr-o adresă transmisă anterior Direcţiei Generale de Asistenţă Socială şi Protecţia Copilului a Judeţului Satu Mare.

Constatând încheierea dezbaterilor la acest punct al ordinii de zi, preşedintele de şedinţă supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de iniţiator.

Cu 14 voturi „pentru”, din 14 voturi exprimate, hotărârea este adoptată.

Se trece la punctul nr. 6 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea listei cu repartizarea locuinţelor pentru tineri, destinate închirierii.

Sunt prezentate: expunerea de motive, proiectul de hotărâre, raportul compartimentului de specialitate şi raportul comisiei de specialitate.

Reprezentantul Comisiei pentru activităţi sociale, culturale, culte, învăţământ, sănătate, familie, tineret, sport, turism, protecţia copilului, muncă, precum şi reprezentantul Comisiei pentru administraţie publică locală, juridică, de disciplină, ordine publică, amenajarea teritoriului, urbanism, gospodărie comunală, protecţia mediului, menţionează că acestea sunt de acord cu proiectul de hotărâre.

La dezbateri se înscriu următorii:

Preşedintele de şedinţă întreabă dacă s-a încheiat acţiunea de constituire a asociaţiei de locatari.

Domnul Veron Andrei, primarul oraşului, răspunzând antevorbitorului,

menționează că încă nu s-a încheiat acțiunea de constituire a asociației de locatari, dar în contractele ce se vor încheia se va acorda un termen de constituire a asociației.

Constatând încheierea dezbaterilor la acest punct al ordinei de zi, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

Cu 14 voturi „pentru”, din 14 voturi exprimate, hotărârea este adoptată.

Se trece la punctul nr. 7 al ordinei de zi: Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință a terenului aferent Apartamentul nr. 1, Blocul nr. 36. din orașul Tășnad, Cartierul Zorilor.

Sunt prezentate: expunerea de motive, proiectul de hotărâre, raportul compartimentului de specialitate și raportul comisiei de specialitate.

Reprezentantul Comisiei pentru activități sociale, culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, tineret, sport, turism, protecția copilului, muncă, precum și reprezentantul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, ordine publică, amenajarea teritoriului, urbanism, gospodărie comunală, protecția mediului, menționează că acestea sunt de acord cu proiectul de hotărâre.

Nefiind înscrieri la dezbateri la acest punct al ordinei de zi, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

Cu 14 voturi „pentru”, din 14 voturi exprimate, hotărârea este adoptată.

Se trece la punctul nr. 8 al ordinei de zi: Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință a terenului aferent Apartamentului nr. 1., Blocul nr. 2. din orașul Tășnad, Cartierul Nicolae Iorga.

Sunt prezentate: expunerea de motive, proiectul de hotărâre, raportul compartimentului de specialitate și raportul comisiei de specialitate.

Reprezentantul Comisiei pentru activități sociale, culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, tineret, sport, turism, protecția copilului, muncă, precum și reprezentantul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, ordine publică, amenajarea teritoriului, urbanism, gospodărie comunală, protecția mediului, menționează că acestea sunt de acord cu proiectul de hotărâre.

Nefiind înscrieri la dezbateri la acest punct al ordinei de zi, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

Cu 14 voturi „pentru”, din 14 voturi exprimate, hotărârea este adoptată.

Se trece la punctul nr. 9 al ordinei de zi: Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință a terenului aferent Apartamentul nr. 1, Blocul nr. 41. din orașul Tășnad, Cartierul Zorilor.

Sunt prezentate: expunerea de motive, proiectul de hotărâre, raportul compartimentului de specialitate și raportul comisiei de specialitate.

Reprezentantul Comisiei pentru activități sociale, culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, tineret, sport, turism, protecția copilului, muncă, precum și reprezentantul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, ordine publică, amenajarea teritoriului, urbanism, gospodărie comunală, protecția mediului, menționează că acestea sunt de acord cu proiectul de hotărâre.

Nefiind înscrieri la dezbateri la acest punct al ordinei de zi, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

Cu 14 voturi „pentru”, din 14 voturi exprimate, hotărârea este adoptată.

Se trece la punctul nr. 10 al ordinei de zi: Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință a terenului aferent Apartamentul nr. 2, Blocul nr. 41. din orașul Tășnad, Cartierul Zorilor.

Sunt prezentate: expunerea de motive, proiectul de hotărâre, raportul compartimentului de specialitate și raportul comisiei de specialitate.

Reprezentantul Comisiei pentru activități sociale, culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, tineret, sport, turism, protecția copilului, muncă, precum și reprezentantul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, ordine publică, amenajarea teritoriului, urbanism, gospodărie comunală, protecția mediului, menționează că acestea sunt de acord cu proiectul de hotărâre.

Nefiind înscrieri la dezbateri la acest punct al ordinei de zi, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

Cu 14 voturi „pentru”, din 14 voturi exprimate, hotărârea este adoptată.

Se trece la punctul nr. 11 al ordinei de zi: Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință a terenului aferent Apartamentul nr. 3, Blocul nr. 41. din orașul Tășnad, Cartierul Zorilor.

Sunt prezentate: expunerea de motive, proiectul de hotărâre, raportul compartimentului de specialitate și raportul comisiei de specialitate.

Reprezentantul Comisiei pentru activități sociale, culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, tineret, sport, turism, protecția copilului, muncă, precum și reprezentantul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, ordine publică, amenajarea teritoriului, urbanism, gospodărie comunală, protecția mediului, menționează că acestea sunt de acord cu proiectul de hotărâre.

Nefiind înscrieri la dezbateri la acest punct al ordinei de zi, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

Cu 14 voturi „pentru”, din 14 voturi exprimate, hotărârea este adoptată.

Se trece la punctul nr. 12 al ordinei de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea limitei intravilanului și a reglementărilor urbanistice privind zonificarea funcțională propusă în proiectul Planului Urbanistic General al orașului Tășnad.

Sunt prezentate: expunerea de motive, proiectul de hotărâre, raportul compartimentului de specialitate și raportul comisiei de specialitate.

Reprezentantul Comisiei pentru activități sociale, culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, tineret, sport, turism, protecția copilului, muncă, precum și reprezentantul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, ordine publică, amenajarea teritoriului, urbanism, gospodărie comunală, protecția mediului, menționează că acestea sunt de acord cu proiectul de hotărâre.

La dezbateri se înscriu următorii:

Domnul Antal Romeo, consilier local, întreabă cine este proprietarul terenului destinat târgului de animale.

Domnul Szilagyı Ștefan, consilier local, solicită revizuirea traseelor transportului urban de călători, deoarece în proiect apar vechile trasee de pe vremea când acest serviciu era în administrarea Direcției de Gospodărie Comunală și Locativă.

Propune, în numele comisiei de specialitate și în numele său personal, să nu se mărească intravilanul satului Rațiu.

Domnul Maier Călin, consilier local, solicită clarificări în legătură cu zona

Ștrandului Termal.

Domnul Veron Andrei, primarul orașului, precizează că frica de creștere a impozitelor pentru terenurile intravilane face ca să existe obiecții în legătură cu extinderea intravilanului, inclusiv în satul Rațiu.

Menționează că Zona de Acord este în intravilan și urmează să fie scoasă din circuitul agricol.

Președintele de ședință atrage atenția că nu ar trebui să deranjeze extinderea intravilanului, din moment ce taxele nu se măresc.

Domnișoara Oșan Adriana, șef Serviciu Financiar-Contabil, arată că satul Rațiu poate oferi o alternativă de dezvoltare turistică și, de aceea, extinderea intravilanului este utilă.

Domnul Lateș Eugen, consilier local, își exprimă acordul cu extinderea intravilanului satului Rațiu, considerând că în acest fel, în zona respectivă, se vor putea realiza rețelele de utilități publice.

Domnul Antal Romeo, consilier local, atrage atenția că, în intravilan, Primăria poate fi obligată să asigure utilitățile.

Domnul Bendel Iosif, consilier local, arată că extinderea intravilanului va da posibilitatea să se obțină fonduri pentru drumuri.

Domnul Veron Andrei, primarul orașului, menționează că extinderea intravilanului are avantaje evidente și anume: realizarea unor investiții într-un drum de acces care ar permite să se ajungă mai ușor la pădurea orașului; noi posibilități de dezvoltare a satului Rațiu, care reprezintă una dintre cele mai frumoase zone din apropierea Tășnadului.

Domnul Floruț Dan, reprezentantul S.C. Aedilis Proiect S.R.L. Baia Mare, face următoarele precizări: în proiectul de hotărâre s-a ținut cont de observațiile făcute în legătură cu intravilanul; piața de animale a fost amplasată în afara orașului, pe o proprietate privată; satul Rațiu are o deosebită perspectivă turistică, motiv pentru care s-a propus extinderea intravilanului; școlile nefolosite din satele aparținătoare se propun a fi destinate căminelor de bătrâni; în cartiere s-a propus dezafectarea centralelor termice și asigurarea încălzirii cu microcentrale pe gaz; prin extinderea intravilanului satului Rațiu se includ construcțiile existente într-o formă regulată; dezvoltarea satului Rațiu îl va face propice pentru pensiuni ecologice.

Constatând încheierea dezbaterilor la acest punct al ordinei de zi, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

Cu 14 voturi „pentru”, din 14 voturi exprimate, hotărârea este adoptată.

Se trece la punctul nr. 13 al ordinei de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu: „Modernizare restaurant, extindere terasa acoperită și realizare parcare în loc. Tășnad str. Lăcrămioarelor nr. 8, jud. Satu Mare”.

Sunt prezentate: expunerea de motive, proiectul de hotărâre, raportul compartimentului de specialitate și raportul comisiei de specialitate.

Reprezentantul Comisiei pentru activități sociale, culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, tineret, sport, turism, protecția copilului, muncă, precum și reprezentantul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, ordine publică, amenajarea teritoriului, urbanism, gospodărie comunală, protecția mediului, menționează că acestea sunt de acord cu proiectul de hotărâre.

La dezbateri se înscriu următorii:

Domnul Veron Andrei, primarul oraşului, menţionează următoarele: în oraşul Tăşnad disciplina în construcţii lasă de dorit; proiectul de hotărâre se referă la o lucrare realizată fără autorizaţie, pentru care se cere punerea în legalitate; în zona respectivă, procentul de ocupare a terenului admis este de 40%, iar coeficientul de utilizare a terenului admis este 0,30; prin construcţia realizată procentul de ocupare a terenului a ajuns la 67%, iar coeficientul de utilizare a terenului este 0,67; trebuie pusă ordine în disciplina în construcţii, în sensul de a nu se admite construcţii fără autorizaţie şi cu nerespectarea condiţiilor impuse de Planul Urbanistic General.

Propune respingerea proiectului de hotărâre.

Domnul Mezosi Matei, inginer în cadrul Compartimentului Urbanism, apreciază că solicitarea este interpretabilă, deoarece dacă nu se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu, va rămâne în centrul oraşului o construcţie nefinalizată, iar dacă se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu, se poate considera că se încurajează indisciplina în construcţii.

Domnul Antal Romeo, consilier local, întrebă dacă aprobarea proiectului de hotărâre înseamnă şi punerea în legalitate a construcţiei.

Domnul Mezosi Matei, inginer în cadrul Compartimentului Urbanism, răspunde afirmativ întrebării antevorbitorului.

Domnul Lombrea Valer, secretarul oraşului, menţionează că proiectul de hotărâre se referă la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, ceea ce nu reprezintă autorizaţia de construire ce va trebui să fie obţinută în condiţiile prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii.

Domnul Lateş Eugen, consilier local, propune aprobarea proiectului de hotărâre, pentru că altfel s-ar prelungi aspectul de improvizaţie al acestei construcţii.

Consideră că o decizie de demolare nu se poate lua şi că estetica construcţiei poate fi corectată.

Domnul Maier Călin, consilier local, apreciază că această practică nu trebuie continuată, dar dacă investitorul are avizele necesare, construcţia se poate pune în legalitate, mai ales că alţi investitori din vecinătate au depăşit cu 100%, atât procentul de ocupare a terenului, cât şi coeficientul de utilizare a terenului.

Domnul Szilagyi Ştefan, consilier local, informează că în Comisie s-a votat pentru proiectul de hotărâre, cu 4 voturi „pentru” şi un vot „împotriva”.

Consideră că investitorul are circumstanţe atenuante, deoarece a iniţiat elaborarea unui Plan Urbanistic de Detaliu şi doreşte autorizarea construcţiei.

Întrebă ce măsuri a luat executivul pentru a se pune în legalitate construcţiile neautorizate, care sigur depăşesc numărul de 100.

Domnul Veron Andrei, primarul oraşului, menţionează următoarele: administraţia locală este pusă în faţa faptului împlinit şi oameni care nu respectă prevederile legale vor fi puşi în legalitate; anul trecut, când terasa a fost inaugurată, s-a organizat şi o nuntă prin care s-a perturbat liniştea publică în cartierul din zonă, locatarii reclamând acest fapt la Primărie; fiind în centrul oraşului, localul trebuie să respecte programul de funcţionare şi condiţiile de ordine şi linişte publică; în urma unei analize făcută de Primărie, din 84 de construcţii verificate, 35 nu aveau autorizaţie de construire.

Preşedintele de şedinţă solicită ca domnul Mezosi Matei, persoana care se ocupă cu disciplina în construcţii în oraşul Tăşnad, să fie mai exigent.

Domnul Mezosi Matei, inginer în cadrul Compartimentului Urbanism, informează că investitorului i s-a aplicat o amendă contravențională pentru executarea unei construcții fără autorizație.

Constatând încheierea dezbaterilor la acest punct al ordinei de zi, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

Cu 12 voturi „pentru” și două abțineri, aparținând consilierilor Gozner Carol și Merk Vasile,, din 14 voturi exprimate, hotărârea este adoptată.

Se trece la punctul nr. 14 al ordinei de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea condițiilor de dare în administrare a Serviciului de Salubritate al Orașului Tășnad.

Sunt prezentate: expunerea de motive, proiectul de hotărâre, raportul compartimentului de specialitate și raportul comisiei de specialitate.

Reprezentantul Comisiei pentru activități sociale, culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, tineret, sport, turism, protecția copilului, muncă, precum și reprezentantul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, ordine publică, amenajarea teritoriului, urbanism, gospodărie comunală, protecția mediului, menționează că acestea sunt de acord cu proiectul de hotărâre.

La dezbateri se înscriu următorii:

Doamna Maier Maria, șef Serviciu Public de Salubritate al Orașului Tășnad, menționează că proiectul de hotărâre a fost inițiat în urma observațiilor făcute de Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice Bistrița.

Domnul Bendel Iosif, consilier local, precizează că lucrează în administrația publică locală de mulți ani, având diverse calități, dar așa proiect de hotărâre nu a mai văzut.

Domnul Lombrea Valer, secretarul orașului, apreciază că proiectul de hotărâre are multe neclarități, inclusiv din punct de vedere juridic.

Președintele de ședință propune amânarea dezbaterii acestui proiect de hotărâre pentru o altă ședință.

Supune la vot propunerea de amânare.

Cu 14 voturi „pentru”, din 14 voturi exprimate, propunerea este aprobată.

Se trece la punctul nr. 15 al ordinei de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea parcelării imobilului constând în teren, situate în Tășnad, str. Ștefan cel Mare, înscris în Cartea Funciară nr. 100839 a Orașului Tășnad, nr. cad. 1025/63/a/2/a/139.

Sunt prezentate: expunerea de motive, proiectul de hotărâre, raportul compartimentului de specialitate și raportul comisiei de specialitate.

Reprezentantul Comisiei pentru activități sociale, culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, tineret, sport, turism, protecția copilului, muncă, precum și reprezentantul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, ordine publică, amenajarea teritoriului, urbanism, gospodărie comunală, protecția mediului, menționează că acestea sunt de acord cu proiectul de hotărâre.

Nefiind înscrieri la dezbateri la acest punct al ordinei de zi, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

Cu 14 voturi „pentru”, din 14 voturi exprimate, hotărârea este adoptată.

Se trece la punctul nr. 16 al ordinei de zi: Raport privind deplasarea efectuată de Primarul Orașului Tășnad în misiune oficială în Regiunea Mazovia, Municipality Ujazd din Polonia.

Președintele de ședință dă cuvântul domnului Veron Andrei, primarul orașului, pentru a prezenta Raportul.

Domnul Veron Andrei, primarul orașului, prezintă Raportul.

Se trece la punctul nr. 17 al ordinii de zi: Prezentarea Cererii depuse de domnul Silaghi Cristian, înregistrată la Consiliul Local al Orașului Tășnad sub nr. 6397/2010.

Președintele de ședință dă cuvântul domnului Veron Andrei, primarul orașului, pentru a prezenta cererea.

Domnul Veron Andrei, primarul orașului, prezintă Cererii.

La dezbateri se înscriu următorii:

Domnul Szilagyi Ștefan, consilier local, informează că elevul frecventează cursurile Școlii Generale cu Clasele I – VIII Tășnad, apreciază că este un elev talentat și propune să i se acorde un sprijin financiar, în limita posibilităților.

Domnul Lateș Eugen, consilier local, își exprimă acordul în sprijinirea financiară a elevului, deoarece acesta reprezintă orașul Tășnad, iar prin talentul său îl face cunoscut în țară.

Domnul Schmidt Otto, consilier local, arată că membrii Comisiei sunt de acord cu găsirea soluției de sprijin financiar a elevului.

Domnul Bendel Iosif, consilier local, susține găsirea unei soluții de sprijin, în condițiile în care sunt puține talente de acest gen în orașul Tășnad.

Domnișoara Oșan Adriana, șef Serviciu Financiar-Contabil, asigură că se va analiza bugetul Casei de Cultură a Orașului Tășnad și se va găsi o soluție, propunând în același timp ca în perspectivă să se aloce fonduri pentru sprijinirea tinerilor care reprezintă orașul.

Președintele de ședință își exprimă încrederea că Primăria va răspunde pozitiv în acest caz.

Se trece la punctul nr. 18 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre pentru completarea și modificarea Hotărârii Consiliului Local al Orașului Tășnad nr. 44/2010 privind Programul de lucrări, pe anul 2010, cu modificările ulterioare.

Sunt prezentate: expunerea de motive, proiectul de hotărâre, raportul compartimentului de specialitate și raportul comisiei de specialitate.

Reprezentantul Comisiei pentru activități sociale, culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, tineret, sport, turism, protecția copilului, muncă, precum și reprezentantul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, ordine publică, amenajarea teritoriului, urbanism, gospodărie comunală, protecția mediului, menționează că acestea sunt de acord cu proiectul de hotărâre.

La dezbateri se înscriu următorii:

Domnul Lateș Eugen, consilier local, își exprimă acordul cu proiectul de hotărâre, considerând că prin aceasta se vor asigura condiții decente pentru turiști.

Domnul Veron Andrei, primarul orașului, menționează că vor mai fi inițiate proiecte de hotărâri pentru diverse lucrări ce nu au fost cuprinse în proiectul Parc Balnear, ca de exemplu gresierea bazinului pentru copii; lucrări privind asigurarea energiei electrice și altele.

Constatând încheierea dezbaterilor la acest punct al ordinii de zi, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

Cu 14 voturi „pentru”, din 14 voturi exprimate, hotărârea este adoptată.

Se trece la ultimul punct al ordinii de zi: „Diverse”, la care se înscriu următorii:

Domnul Antal Romeo, consilier local, întreabă dacă se cunoaște data de dare în folosință a bazinelor din Zona de Agreement.

Președintele de ședință menționează următoarele: în zona prevăzută pentru construirea Teatrului de Vară există parcate diverse mașini, de foarte mult timp, iar domnul Deak Attila depozitează lemne și toate acestea dau un aspect inestetic; aleile și trotuarele din zona în care s-au făcut investiții hoteliere în ultimul timp, sunt deteriorate și nu au fost refăcute de cei care le-au distrus; la unele cămine de vizitare la diverse rețele, capacele sunt deplasate; o ședință cu investitorii din Zona de Agreement ar fi benefică pentru clarificarea mai multor probleme; în fața Hotelului Alystra terenurile sunt ocupate de tonete, fără nici un drept; remăsurarea terenurilor din Zona de Agreement este necesară; o parte din personalul de la Ștrand nu-și cunoaște atribuțiile.

Domnul Merk Vasile, consilier local, propune să se acorde sprijin Serviciului de Salubritate, inclusiv cu persoane beneficiare de ajutor social, pentru ca parcurile din Zona de Agreement să fie măturate.

Apreciază că ordinea interioară din Zona de Agreement nu este respectată.

Domnul Ruff Zoltan, consilier local, atrage atenția că pe străzile Nicolae Bălcescu și Câmpului, până la sediul Poliției orașenești, situația privind salubritatea și vegetația inestetică ce afectează circulația rutieră și pietonală lasă de dorit.

Propune amplasarea unui coș de gunoi lângă Liceu.

Domnul Horgoș Izidor, consilier local, solicită amplasarea unor indicatoare de direcționare spre Zona de Agreement.

Domnul Veron Andrei, primarul orașului, precizează următoarele: ploile au prelungit datele de dare în folosință a bazinelor, iar în aceste condiții se speră ca Bazinul nr. 2 să fie dat în folosință pe 15 iunie 2010, iar Bazinul nr. 1 pe 1 iulie 2010; dacă locația ar fi fost predată pentru lucrare, fără nicio condiționare, atunci termenul de execuție ar fi fost de 18 luni; s-a făcut tot ce a fost posibil pentru grăbirea lucrărilor, constructorul făcând eforturi deosebite, în ciuda vremii nefavorabile; în incinta Ștrandului nu se admit alte vânzări, cu excepția cosmeticilor; se va asigura salubritatea Zonei de Agreement, a străzii Câmpului și a străzii Nicolae Bălcescu și se va amplasa un coș de gunoi la Liceu.

Recomandă domnului consilier Antal Romeo să nu mai poarte discuții neprincipiale și să nu lanseze zvonuri în legătură cu lucrările de la cele două bazine.

Președintele de ședință solicită să se amplaseze și în altă parte coșuri de gunoi, dacă sunt necesare.

Constatând epuizarea ordinii de zi, președintele de ședință declară închise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,
ILDICO MIHAI**

**AVIZAT,
CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL ORAȘULUI,
ING. VALER LOMBREA**